

Bar, Tabac, Loto, Alimentation sur un axe passant, proche de Blaye (33390)

Annonce **C1297714** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Gironde, proche de Blaye (33390) : A vendre un fonds de commerce multi-services dynamique situé au cœur d'un bourg, sur un axe passant avec de nombreux stationnements à proximité.

Points forts du commerce : - Activité polyvalente : Bar, tabac, FDJ et alimentation.
- Clientèle locale fidèle assurant un chiffre d'affaires régulier.
- Possibilité de développement.
- Cadre de vie agréable : Logement attenant comprenant 3 chambres, et un grand salon séjour.

Cette affaire est idéale pour un couple en reconversion souhaitant reprendre un commerce avec un cadre de vie confortable.

Les murs sont à vendre de façon indissociable au prix de 170 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **170 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Blaye (33390), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.