

## Bureaux / Locaux professionnels, 110 m2, Mérignas (33350)

Annonce **C1297698** postée le **13/février/2025**

### Description de l'activité

Mérignas (33350) : A vendre murs professionnels bien situés dans une copropriété horizontale de 5 lots.

Un changement de destination selon les besoins accepté sur le cahier des charges et plu.

Aucunes charges.

Idéal profession libérale, bureau etc.

Cette maison sur 2 niveaux avec un jardin peut être habitée à l'étage éventuellement.

Prix des murs professionnels : 460 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale : 110 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **460 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , profession libérale

### Localisation

Localisation : **Mérignas (33350), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignas : **293 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**