

Local d'activité / Entrepôt, 181 m², Lunel (34400)

Annonce C1297692 postée le 13/février/2025

Description de l'activité

Lunel (34400) : A vendre bâtiment d'activité comprenant 14 lots en rez-de-chaussée et mezzanine, pour une surface totale de plancher de 2 727 m².

Les parkings sont situés sur la périphérie du bâtiment, les toitures auront la possibilité de recevoir des panneaux photovoltaïques.

Dallage du rez-de-chaussée sur tapis drainant, ou sur existant, finition brute, talochée mécaniquement selon étude de structure établie par le BET béton armé d'après le rapport d'étude de Sol.

Surcharge statique : 2 000 Kg/ m.

Il reste 8 lots de 181 m² à 290 m².

Surface commerciale : 181 m²

Surface totale : 181 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 260 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 252 427 €

Montant honoraires : 3 %

Localisation

Localisation : Lunel (34400), Hérault, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants* à Lunel : 25 159 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.