

## Immeuble sur 3 niveaux, 288 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1297691** postée le **13/février/2025**

---

### Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre immeuble sur 3 niveaux.

Il se compose:

- Au rdc de chaussée d'un commerce loué et un garage.
- Un 1 er étage à rénover (un T2 et un T3 /4).
- Un 2ème étage à terminer (un studio terrasse et un T2 terrasse).

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 288 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 288 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **415 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

---

### Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**