

Murs commerciaux, 415 m² proche de Biarritz (64200)

Annonce C1297625 postée le 12/février/2025

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un local commercial en rez de chaussée d'environ de 415 m² en périphérie de Biarritz (64200), proche aéroport et autoroute.

Local aux normes PMR, en parfait état.

Stationnement libre et facile pour la clientèle et 4 places de parking privatives sont attribuées avec ce bien.

Possibilité de louer le local :

- Bail commercial (tous commerces hors restauration) ou professionnel proposés.
- Charges mensuelles à définir.
- Loyer mensuel / HT : 6750 €.
- Les honoraires d'agence / TTC : 16 200 €.

Surface commerciale : 415 m²

Surface totale : 415 m²

Loyer mensuel : 6 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array , murs à vendre obligatoirement

Prix : 1 431 000 € (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 1 350 000 €

Montant honoraires : 6 %

Localisation

Localisation : à proximité de Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.