

## Boulangerie d'angle avec appartement dans les Hauts-de-Seine (92)

Annonce **C1297595** postée le **12/février/2025**

### Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie, sans investissement à prévoir, avec son appartement f2 de 45 m2 et un loyer de 2 100 €, bail neuf.

Le commerce fait un angle, avec une très belle visibilité, proche des bureaux, sur un axe passant.

Matériel récent et les locaux sont propres, aucun travaux à prévoir.

Possibilité de croissance par le pain et la pâtisserie.

### **Éléments chiffrés :**

CA	480 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **524 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.