

Boulangerie, en angle rue, passage, nord LYON (69000)

Annonce C1297593 postée le 12/février/2025

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située en angle de rue et sur un axe passager.

Le matériel est entretenu par un professionnel.

Deux personnes à temps plein avec trois personnes à 1/2 temps accompagneront le repreneur.

Le chiffre d'affaires est réalisé 90 % en magasin et 10 % en fournitures extérieures.

Les vendeurs sont propriétaires des murs, un bail neuf sera rédigé, le loyer sera de 2 170 € HT / mois.

Loyer mensuel : 2 170 €

Éléments chiffrés :

CA	447 000 €
Nb pers.	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **288 200 € FAI**

Localisation

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

