

Restauration rapide 22 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Nantes (44000)

Annonce C1297532 postée le 12/février/2025

Description de l'activité

Loire atlantique, dans l'hyper centre de Nantes (44000), à vendre un fonds de commerce de restauration rapide de 40 m² avec terrasse extérieure toute équipée et aux normes, avec une route piétonne en face.

L'établissement est idéalement situé au cœur d'un quartier d'affaires avec plus de 8000 actifs, à moins de 5 min du restaurant.

Salle de restaurant de 22 places avec 15 places assises en terrasse extérieure à l'année. Cuisine professionnelle aux normes avec extraction. Établissement refait à neuf en 2024.

Ouvert 6 jours sur 7 actuellement.

Belle clientèle à proximité.

panier moyen de 13 € TTC.

Chiffre d'affaires supérieur à 120 000 € HT / an.

Charges de 55 €.

Emplacement au cœur d'un grand nombre de restaurants avec des cuisines du monde, idéal pour toutes cuisines - anciennement burger et cuisine française.

Aucun travaux à prévoir.

Une cuisinière et une serveuse 35h CDI.

Franchise possible.

Conviendrait parfaitement pour une première affaire ou un professionnel averti.

Idéal pour un concept à emporter ou avec livraison.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 080 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.