Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie avec terrasse près de Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1297504** postée le **12/février/2025**

Description de l'activité

Cagnes-sur-Mer (06800) : A vendre fonds de commerce d'une brasserie de 100 m2 + 2 terrasses de 22 m2.

Surface de 45 m2 idéalement située sur un axe important et bénéficiant d'un parking.

Situé à proximité d'un lieu fréquenté et animé.

Un marché toutes les semaines qui crée une activité additionnelle, sur une route à fort passage, de nombreuses sociétés hôtels et bureaux à proximité ainsi qu'une clientèle résidentielle.

Sa capacité d'accueil et ses équipements sont de véritables leviers de développement pour en faire un lieu incontournable.

Emplacement stratégique : Une clientèle à fort potentiel de développement grâce à un emplacement de choix.

Vendu pour départ en retraite.

Prix : 351 000 €, honoraires inclus.

Honoraires de 8,00 % TTC soit 6,67 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	403 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**351 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.