

## Boulangerie - pâtisserie, centre-ville, Thiers (63300)

Annonce **C1297409** postée le **11/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le centre-ville de Thiers (63300).

Places assises à l'intérieur mais également à l'extérieur.

Le matériel est récent et entretenu par un professionnel.

Une vendeuse à reprendre.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en magasin.

Le bail commercial sera neuf, avec un loyer de 1 000 € / mois pour environ 200 m2.

Potentiel de développement en pâtisserie et en snacking.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
Nb pers.	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **282 960 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Thiers : **11 932 ( ville )**

### Photos

---

