

**Belle boulangerie, dans une grande ville, dans l'Aisne (02)**

Annonce C1297408 postée le 11/février/2025

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie se situe dans une grande ville du département de l'Aisne (02), bénéficiant de tous types de commerces de bouches et de services. Elle se trouve sur un axe passant.

Les locaux sont fonctionnels, laboratoire séparé du fournil, et le matériel est en bon état (four à soles de 2017, diviseuse de 2020, four pâtissier de 2022, etc).

Le bail comprend un logement de type f4 (3 chambres) et le loyer annuel représente moins de 3 % du chiffre d'affaires HT.

## Éléments chiffrés :

CA 400 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 040 € FAI**

## Localisation

## Localisation : Aisne, Picardie

## Photos

