

Boulangerie dans le nord Seine-et-Marne (77)

Annonce C1297398 postée le 11/février/2025

Description de l'activité

A vendre, une belle boulangerie implantée dans une commune dynamique du nord de la Seine-et-Marne (77) avec un fort potentiel de développement. Elle est située dans un centre commercial ouvert avec un parking pouvant accueillir de nombreuses voitures.

Le fournil et le laboratoire de pâtisserie sont de plain-pied. Le four à sole de marque Fringand date de 2022, il est régulièrement entretenu.

Les conditions de travail sont très agréables.

La reprise de cette boulangerie soutenue par des ouvertures de futurs logements, permettra sans difficultés, une augmentation du chiffre d'affaires.

Le bail sera neuf lors de l'acquisition de la boulangerie et le loyer sera de 6 000 € par mois, charges comprises.

Loyer mensuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA	980 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 152 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nord en Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.