Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial ou professionnel de 194 m2, Arles (13200)

Annonce **C1297378** postée le **11/février/2025**

Description de l'activité

Arles (13200) : A louer local commercial situé sur un emplacement premium.

Local commercial ou professionnel à Arles sur une petite place touristique avec un flux passant important.

Ce local propose de 101 m2 au rez-de-chaussée, ainsi qu'une cave de 93 m2 exploitable au sous-sol.

Il offre par ailleurs une vitrine de 8 mètres linéaires, soutenant son attractivité commerciale.

Pas de porte : 20 000 €.

Loyer : 2 200 € HT HC/ mois.

Honoraires de commercialisation de 7 920 €, hors taxes, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 194 m²

Surface totale : 194 m²

Loyer annuel : 27 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.