Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide uniquement du midi dans une rue passante,, Marseille (13006)

Annonce **C1297366** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide uniquement du midi situé à Marseille 6ème arrondissement.

- Affaire du midi uniquement.
- Ouverture du lundi au vendredi.

- Activité sur place et à emporter (pas de service ni plateforme de livraison).
- Cuisine type bien-être (pas d'extraction).
- Concept tendance.

- Local de 100 m².
- Salle de 40 couverts et terrasse de 10 couverts.
- Bel emplacement avec deux entrées sur deux rues passantes, à proximité des commerces et zones de bureaux.
- Actuellement, l'affaire est sous franchise existante depuis 20 ans.
- Aucun investissement à prévoir ; établissement en parfait état.

Deux salariés à reprendre.

- CA 2023 HT : 300 k€.
- CA 2024 HT : 360 k€.
- EBE avant rémunération du dirigeant : 95 k€.

Bail renouvelé en 2024.

Cession du fonds de commerce : 295 000 €, les honoraires à la charge du vendeur inclus.

Accompagnement prévu.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Bel emplacement avec deux entrées sur deux rues passantes.
- Etablissement en parfait état.
- Aucun investissement à prévoir.

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
300 000 € (HT)	360 000 € (HT)	
190 000 € (HT)	240 000 € (HT)	

€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.