Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 84 m2 dans une zone animée, proche de Saintes (17100)

Annonce **C1297343** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime, secteur de Saintes (17100) : Boulangerie - pâtisserie située sur une artère principale, dotée d'une forte visibilité et de stationnements à proximité immédiate.

Très bonne réputation avec une clientèle fidèle.

Un magasin bien achalandé et du matériel complet dans le laboratoire attenant.

Chiffre d'affaires en 2024 de 405 000 € pour un EBER de 64 000 € minimum.

Possibilités de développement.

Un établissement parfait pour un couple de repreneurs souhaitant s'installer à son compte dans ce noble métier artisanal.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 1 263 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	405 000 €
EBE en 2024	64 000 €
Res. net en 2024	46 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **204 900 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.