

## Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1297324** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre bar, restaurant dispose d'une salle de 60 places et une terrasse offrant 130 places assises dans un cadre attractif.

Cette affaire offre également 5 semaines de congés.

Matériel et agencement de salles et de cuisines en bon état de fonctionnement et les normes d'accessibilité respectées.

Un outil de travail qui permettra d'optimiser un chiffre d'affaires supérieur à 680 000 € et une rentabilité de plus de 250 000 €.

Dispose d'une vaste cuisine bien équipée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **130**

**Loyer annuel : 16 246 €**

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 680 000 € |
| EBE | 237 000 € |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.