

Hôtel restaurant de 10 chambres en Charente Maritime dans une commune balnéaire dynamique (17)

Annonce **C1297307** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : A vendre hôtel restaurant situé dans une commune balnéaire dynamique.

L'établissement propose une carte de restauration qui a su fidéliser une clientèle locale recherchant une expérience gastronomique dans un cadre accueillant et chaleureux à la décoration soignée.

Capacité actuelle de 40 couverts (pouvant être doublée).

La partie hôtelière de 10 chambres est sous traitée permettant au couple d'exploitant de se consacrer à la gestion du restaurant.

Le plus de l'affaire un appartement de 140 m2 vue mer.

Outil de travail idéal pour un couple de professionnels.

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 350 m²

Éléments chiffrés :

CA	647 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **589 600 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.