

Salon de coiffure, 47 m2, Fresnay-sur-Sarthe (72130)

Annonce C1297292 mise à jour le 18 février 2025

Description de l'activité

Fresnay-sur-Sarthe (72130) : A vendre salon de coiffure situé dans un village paisible.

Ce salon sera idéal pour un débutant.

C'est une clientèle d'habitués et fidèle.

Parking aisément accessible, ce salon se compose d'une surface commerciale avec 2 bacs de shampoing avec siège électrique et 4 postes techniques.

Une réserve, un espace repos, un coin laverie et un WC.

Le tout sur environ 47 m2 avec une décoration intérieure récente, une façade et vitrine rénovées en 2023.

Le chiffre d'affaires est en constante progression avec des charges fixes faibles et idéal pour ce type d'activité.

Pas de travaux à prévoir.

Les propriétaires étant ouverts à une adaptation du bail commercial sans frais.

La perf est 32 784 €.

EBE retraité au 30 09 2024 .

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 47 m²

Éléments chiffrés :

CA	48 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **32 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Une affaire pour un repreneur(se) qui désire démarrer assurément avec la possibilité de s'associer ou partager ce local pour une autre activité comme de l'onglerie, de l'esthétique et bien d'autres idées différentes puisqu'une salle à l'étage est disponible.

Localisation

Localisation : **Fresnay-sur-Sarthe (72130), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Fresnay-sur-Sarthe : **2 231 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.