

Boucherie, Charcuterie, 250 m2, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1297282** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Lannion (22300) : A vendre boucherie-charcuterie située sur la côte de granit rose, Côtes-d'Armor (22).

Ce commerce dispose d'un parking pour une clientèle fidèle et touristique.

équipe en place : 6 salariés.

Chiffre d'affaires supérieur à 1 M€ avec de bonnes marges.

Equipements complets.

Centrale frigorifique neuve.

Fermeture 1 jour et demi par semaine.

Loyer modéré.

Logement inclus : Appartement 3 chambres avec terrasse exposée sud.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 325 200 €, frais d'agence inclus.

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
Nb pers.	6

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **357 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.