

Boucherie, charcuterie, traiteur, épicerie fine en Languedoc-Roussillon

Annonce **C1297267** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Belle boucherie, charcuterie et traiteur, idéalement située à l'entrée de la ville avec des places de stationnements devant l'établissement.

Cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique doté d'un fort visuel, avec des commerces moteurs à proximité. Elle dispose de 14 mètres linéaires de vitrine réfrigérée.

Cette boucherie débite en moyenne 1,5 bœuf, 1,5 veau, 4/5 agneaux et 2 porcs par semaine.

Le ticket moyen est de 45/50 Euros et 80 à 120 clients journaliers fréquentent cet établissement.

Le matériel est complet et les aménagements sont en parfait état.

Loyer annuel : 29 009 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
916 000 €	1 036 000 €	
€	€	
68 000 €	131 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.