

## Local d'activité / Entrepôt, 508 m<sup>2</sup> dans une zone d'activité,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce C1297200 postée le 10/février/2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un local d'activités - stockage d'une surface de 953 m<sup>2</sup> au sol idéalement situé en zone d'activités avec visibilité commerciale. Emplacement de parking en façade du bâtiment.

Le local, en cours de rénovation, comprendra une surface totale de 953 m<sup>2</sup>.

Bâtiment en double peau, sol béton, portes sectionnelles.

Les locaux sont divisibles par tranche d'environ 200 m<sup>2</sup> ; le tout sur un terrain de 2 602 m<sup>2</sup> non clôturé.

Possibilité de louer le local.

**Surface commerciale :** 953 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 508 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 843 664 €

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.