

## Brasserie, Restaurant du midi licence IV 55 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce C1297122 postée le 10/février/2025

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre fonds de commerce d'une brasserie, restaurant traditionnel d'une surface de 200 m<sup>2</sup>, comprenant 55 couverts , et 16 places en terrasse.

Cet établissement dispose d'une Licence IV, avec du matériel en bon état.

Tenu depuis plusieurs années, avec une clientèle fidélisée.

Cette brasserie est idéale pour un couple.

Bail en cours avec un faible loyer de 800 € HT mensuels, 2 salariés.

Affaire rentable avec un chiffre d'affaires en progression constante.

Prix de vente : 198 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers. 2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**