

Bureaux / Locaux professionnels, 1498 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1297077** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : A la location plusieurs surfaces de bureaux d'une surface totale de 1 498 m2 divisibles à partir de 107 m2 en rez de chaussée, r+1 et r+2.

Les bureaux idéalement situés, bénéficient d'un accès direct à la rocade et aux transports en communs.

Prestations :

- Immeuble construit en r+2.
- Grand parking extérieur (1 place pour 40 m2).
- Bureaux cloisonnés.
- Salle de réunion.
- Ascenseur.
- Accès PMR.
- Accès sécurisé (interphone).
- Sanitaires privatifs.
- Climatisation réversible.
- Stores.
- Fibre optique.
- Baie de brassage.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 1 498 m²

Surface totale : 1 498 m²

Loyer mensuel : 14 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.