

## Murs commerciaux, 74 m<sup>2</sup>, Paris 5ème au cœur du quartier animé (75005)

Annonce C1297068 postée le 10/février/2025

### Description de l'activité

---

Paris 5ème (75005) : A vendre murs commerciaux de 50 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et 42 au sous-sol au cœur du quartier animé

Actuellement occupé par un bail commercial de 12 ans se terminant en juillet 26.

**Surface commerciale :** 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 74 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 922 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 878 095 €

Montant honoraires : 5 %

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : 2 257 981 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.