Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria licence IV, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1297026** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Située à Saint-Nazaire (44600), à vendre une pizzeria idéale pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans la restauration ou diversifier son activité.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, avec un fort potentiel de développement.

Caractéristiques principales :

- Excellente réputation locale grâce à son ambiance chaleureuse et sa carte variée.
- Local commercial spacieux et bien situé, offrant une grande visibilité et un bel agencement.
- Licence IV non exploitée à ce jour, offrant ainsi la possibilité d'élargir l'offre avec des boissons alcoolisées, une réelle valeur ajoutée pour le développement de l'activité.
- Faible loyer, ce qui permet une gestion optimale des coûts et une rentabilité rapide.

La pizzeria est idéale pour un projet de développement rapide, que ce soit pour une exploitation immédiate ou pour une rénovation et une réorientation de l'activité.

Un commerce clé en main à Saint-Nazaire.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **128 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.