

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1297008** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Vente d'une opportunité dans une ville moyenne des Bouches du Rhône d'un fonds de commerce de restaurant à thème.

C.A : 670000 Euros.

/ EBE retraité 2023 : 154000 Euros.

Restaurant street food très actuel.

Le concept est très vendeur, possibilité de conserver l'enseigne en franchise ou pas.

Clientèle locale et touristique.

Restaurant de 100 m² environ, tout équipé, et en parfait état. Comprenant une salle de 48 m² avec 40 places assises et une terrasse toute équipée de 90 m² avec 104 places assises. Un espace cuisine ouverte sur la salle très tendance et en parfait état.

Un outil de travail parfait pour un repreneur motivé, attaché à la qualité de la cuisine réalisé et à un accueil client sans failles.

La vente à emporter est un vrai plus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **104**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 43 852 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	664 000 €
EBE en 2023	154 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	374 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.