Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1296998** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Situé dans un environnement propice à la réussite, ce restaurant bénéficie d'une clientèle locale fidèle et d'un afflux régulier de visiteurs tout au long de l'année.

L'établissement, d'une capacité d'environ 30 couverts, est équipé de matériel de qualité tant en cuisine qu'en salle.

Le propriétaire actuel réalise un chiffre d'affaires solide, dégageant une rentabilité attractive pour le futur repreneur.

Cette affaire représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter durablement sur la côte basque.

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 22 400 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
426 000 €	€	
€	€	
117 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.