

Cellule artisanale - industrielle de 615 m², Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1296968** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Nouveau programme immobilier à Saint-Nazaire (44600), à vendre en VEFA (Vente en État Futur Achèvement) à Saint-Nazaire (44600) une cellule artisanale/ industrielle d'une surface de 615 m² avec un terrain de 271 m².

Bâtiment aux normes RT 2012 livré : Bardage double peau, toiture isolé avec skydome, porte sectionnelle, façade vitrée, sol béton quartz lissé (surcharge 2 t/m²), livré brut de béton réseaux et fluide en attente. Un terrain clos de 271m² accessible par un portail (4mx2m) sur l'arrière du bâtiment, cette surface pouvant être utilisée pour du stockage extérieur. 8 places de stationnement privatif (plus en option) en façade dont une en PMR.

Surface commerciale : 615 m²

Surface totale : 615 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **935 112 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.