

Boutique de 51 m2 dans une rue piétonne,, Lagny-sur-Marne (77400)

Annonce **C1296964** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Seine et Marne - Lagny-sur-Marne (77400) : Droit au bail - boutique située dans une rue piétonne. Bel emplacement sur un axe ultra commerçant.

Une boutique de 34 m2 avec 17,16 m2 d'arrière boutique.

- Cession de droit au bail : 54000 € FAI.
- Les honoraires de 9 000 € sont à la charge du locataire.
- Charges locatives au réel, remboursement sur justificatif.
- Dépôt de garantie : 5 018 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 84 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **1 700 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lagny-sur-Marne (77400), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Lagny-sur-Marne : **20 498 (ville)**

Photos



