

Bar, Restaurant sur un emplacement N°1, proche de Valencin (38540)

Annonce **C1296957** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Isère, proche de Valencin (38540) : Emplacement N°1 pour un fonds de commerce de bar - restaurant qui accueille du mardi au dimanche midi et samedi soir ses clients.

La clientèle composée essentiellement de personnes travaillant sur la région et les habitants.

Le restaurant est un endroit de partage et de convivialité.

L'établissement dispose d'une Licence IV, trente places à l'intérieur et 30 places supplémentaires en terrasse à l'année.

Le matériel est en parfait état et le restaurant est aux normes.

Chiffre d'affaires de 230 000 € sur 7 services / semaine.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

