

## Local d'activité / Entrepôt, 224 m<sup>2</sup> proche de Quimper (29000)

Annonce C1296914 postée le 07/février/2025

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A la location plusieurs cellules d'activités situées à Ergué-Gabéric (29500), à proximité de Quimper.

Les locaux, livrés brut de béton avec fluides en attente, offrent une opportunité pour les entreprises en recherche d'espaces fonctionnels et modulables.

Disponibilités de plusieurs cellules :

- Cellule 2 : 142 m<sup>2</sup>.
- Cellule 3 : 142 m<sup>2</sup>.
- Cellule 4 : 184.3 m<sup>2</sup> avec mezzanine.
- Cellule 5 : 223.7 m<sup>2</sup> (dont 170 m<sup>2</sup> de hangar et 53.7 m<sup>2</sup> de bureaux).

Les atouts :

- Emplacement stratégique : Accès rapide à quimper et aux axes principaux.
- Livraison brut de béton : Aménagements possibles selon les besoins.
- Stationnement facilité : 23 places collectives disponibles.
- Parfait pour artisans, PME, stockage ou activités industrielles légères.

**Surface commerciale** : 224 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 224 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.