

## Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1, dans le Calvados (14)

Annonce **C1296824** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé sur un emplacement N°1 avec terrasse. Belle visibilité.

- CA HT : 987 000 €.
- Commissions 438 000 €.
- CA bar TTC 415 000 €.
- Tabletterie 135 000 €.
- EBER : 396 000 €.

Logement de fonction.

Prix de vente : 1 400 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 3 184 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
988 000 €	€	
€	€	
397 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 519 856 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.