Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux de 495 m² en centre-ville de Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1296788** mise à jour le **11 novembre 2026**

Description de l'activité

Situé au sein du centre-ville de Saint-Brieuc, plateau de bureaux d'une superficie de 495 m² environ.

Les locaux bénéficient d'un emplacement de qualité, à proximité de l'ensemble des commerces du centre-ville.

Gare SNCF située à 3 min à pied.

Bel espace à réaménager en fonction du cahier des charges.

Surface commerciale : 495 m²

Surface totale : 495 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**529 200 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**490 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.