

## Bureaux / Locaux professionnels, 423 m<sup>2</sup>, Parçay-Meslay (37210)

Annonce C1296774 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Parçay-Meslay (37210) : A louer des bureaux :

- En rez de chaussée : Une entrée avec comptoir d'accueil et zone d'attente, 2 bureaux pour 1 personne. 1 bureaux pour 2 personnes. Un plateau de travail pour 6 à 10 personnes et une zone de réunion séparée à 6 à 10 personnes. Un toilette pmr.
- A l'étage : Un plateau de travail pour 6 personnes. Une salle de réunion pour 10 à 15 personnes. Un bureau une personne. 2 toilettes un accès par mezzanines sur vide d'entrée un plateau de travail pour 5 à 6 personnes avec bureau isolé. Une zone détente-bureau avec cuisine en bout accès à tous est en contrôle d'accès sous domotique (accès, lumière, chauffage, etc).

Tous les bureaux et l'entrée sont climatisés 3 toilettes dont 1 PMR.

Réseau : Le locataire devra installer son serveur dans la baie de brassage câblage déjà en place.

Places de parking : de 12 à 15 places de parking sont mises à disposition avec la location - un abris vélo-moto est également à disposition.

Possibilité de louer une partie des meubles (salle de réunion, grand écran, bureaux divers, écrans aux murs, etc).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 14000,00 €.

**Surface commerciale** : 423 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 423 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 368 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Parçay-Meslay (37210), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Parçay-Meslay : **3 100 ( sos villages )**

### Photos

---



