

Entrepôts et bureaux de 1 257 m2, Limoges (87000)

Annonce **C1296727** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Limoges (87000) : A vendre ensemble à usage d'atelier de production, de stockage et bureaux comprenant un rc et un étage partiel avec accès sur 3 rues.

Ossature béton ou métallique, dallage béton armé.

Toitures: Bacs acier sous complexe isolant étanche pour partie et fibrociment sur l'atelier.

Rc : Hall d'entrée, ateliers de production, expéditions, locaux sociaux et sanitaires, monte charge.

Etage: Bureaux, sanitaires, stockage.

Une partie de la construction date de 1 960, l'autre a été ajoutée en extension en 2000.

Parking privé.

Honoraires : 6 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (750 000 € hors honoraires).

Surface commerciale : 1 257 m²

Surface totale : 1 257 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **795 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **750 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants* à Limoges : **136 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.