

Hôtel restaurant de 30 chambres avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1296707** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Dans un environnement résidentiel au calme absolu, boutique hôtel de 30 chambres en excellent état avec un jardin et une grande piscine.

L'hôtel dispose d'un restaurant qui n'est plus exploité que pour les groupes et sur des périodes ponctuelles.

- CA 2023 : 540 k€.

- EBER : En cours.

- CA 2022 : 510 k€.

- EBER : 262 k€.

Ouverture saisonnière de avril à octobre.

2 appartements de fonction dont un à rénover (75 m2 et 2 chambres chacun).

Parking 6 places.

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2026	510 000 €
------------	-----------

EBE en 2026	262 000 €
-------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 950 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.