

Hôtel restaurant 4* d'environ 15 chambres avec piscine et terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1296696** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Cet ancien relais de poste du 18e siècle est situé en bord de rivière, dans un village touristique au cœur du massif des Maures, à 20 minutes de la mer.

Avec une décoration raffinée, cet hôtel-restaurant rénové offre des prestations de qualité. Il comprend une quinzaine de chambres et une cinquantaine de couverts répartis entre la salle de restaurant et la terrasse. Une piscine et un appartement de fonction de 3 pièces (45 m2) complètent l'ensemble.

- CA 2023 : 178 000 €.
- EBER : 82 000 €.

- CA 2022 : 213 000 €.
- EBER : 127 000 €.

Ouverture saisonnière d'avril à octobre.

Possibilité de passer en catégorie 4 étoiles.

Opportunité de développer le CA via le restaurant.

Cession du fonds de commerce de la SARL et de l'actif de la SCI.

Plus d'information après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
178 000 €	222 000 €	
€	€	
82 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 330 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.