Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* d'environ 10 chambres avec terrasse dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1296651** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : A vendre hôtel restaurant 2*.

Ouvert 8/ 12 mois, l'hôtel propose plus de 10 numéros ainsi qu'un restaurant d'une capacité d'env 50 couverts avec cuisine pro équipée.

La Région offre aux visiteurs une grande variété de sites naturels et historiques, dévoilant demeures remarquables, vestiges et remparts, fontaines et lavoirs.

Clientèle internationale venant profiter d'un "tourisme vert".

Refus fréquent de clientèle en raison de la politique de gestion actuelle.

Une opportunité pour un couple souhaitant s'installer dans la région.

CA HT 2023 : > 350 000 €.

Taxe foncière : 2 174 €.

EBE : > 150 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **52**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	350 000 €
EBE en 2026	150 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 534 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.