Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, PMU avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1296648** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ, PMU situé en emplacement n°1 avec terrasse.

- Bonne visibilité.

- Logement de fonction.

- CA HT : 987 000 €.

- Commissions : 438 000 €.

- CA bar TTC : 415 000.

- Tabletterie : 135 000 €.

- EBER : 396 000 €.

- Prix de vente : 1 400 000 € + honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 3 433 €

Éléments chiffrés :

CA	987 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 519 856 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.