

## Centre de remise en forme, 57 m<sup>2</sup> en Loire Atlantique dans une commune dynamique et une rue animée (44)

Annonce C1296592 postée le 05/février/2025

### Description de l'activité

---

Loire-Atlantique : A vendre bien-être spécialisé en électrostimulation, idéalement situé au sud de Nantes, dans une commune dynamique et une rue animée.

Entièrement rénové en 2021, cet espace intimiste de 57 m<sup>2</sup> allie modernité et convivialité.

Il dispose de 2 machines high-tech, d'une zone d'accueil fonctionnelle et de 2 salles d'eau.

Pensé pour une gestion simple et efficace, ce centre est idéal pour une structure à deux personnes sans reprise de personnel.

Avec un chiffre constant de 89 000 €.

Un loyer modéré de 13 000 € et un potentiel de développement important.

Cette opportunité offre des perspectives d'évolution intéressantes à court terme.

Structure entièrement indépendante et non adossée à une franchise.

**Surface commerciale : 57 m<sup>2</sup>**

### La société est affiliée à un réseau

#### Éléments chiffrés :

CA	89 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **89 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.