

Café, tabac, jeux, brasserie sur un emplacement N°1,, Beaurainville (62990)

Annonce C1296587 postée le 05/février/2025

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : Café, tabac, jeux, brasserie à Beaurainville (62990).

Belle affaire historique dans un secteur à la clientèle de populaire-campagne. Un emplacement N°1 sur une grande place dans une commune pleine de charme.

Clientèle d'habitues, de passage et touristique.

Un établissement où il fait bon vivre ; jouer, boire un verre et se restaurer à l'intérieur ou en terrasse.

Logement très confortable inclus.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Un emplacement N°1 et une ambiance de pub français à l'ancienne.
- Rentabilité au rendez-vous avec plus de 150 000 € de commissions.

Éléments chiffrés :

CA	740 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **792 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Beaurainville (62990), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Beaurainville : **1 957 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.