

## Friterie dans un quartier résidentiel, proche de Lille (59000)

Annonce **C1296509** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de friterie se situe au cœur d'un quartier résidentiel d'une ville CSP+ de la métropole lilloise.

Située en angle (belle visibilité), elle offre une quarantaine de places assises en intérieur et bénéficie en extérieur d'une splendide terrasse bois de 80 m<sup>2</sup> (50 couverts).

Ouvert 11 services / semaine, l'établissement réalise, avec une équipe stable et autonome de 6 personnes (3,8 ETP), un CA de près de 500 k€ HT. Le gérant n'est présent que 4 services/semaine.

Un appartement t3 et une grande réserve viennent compléter l'établissement. M

Belle affaire tenue depuis près de 25 ans avec une excellente notoriété et une belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 227 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 227 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**