

## Bureaux / Locaux professionnels, 137 m<sup>2</sup> dans une zone industrielle,, Vallet (44330)

Annonce C1296508 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Vallet (44330) : A vendre un bâtiment de 137 m<sup>2</sup> situé dans une zone industrielle.

Actuellement à usage de bureau, le bâtiment construit en 2013, de plain-pied, offre tout le confort moderne.

Un open space de 52 m<sup>2</sup> et trois salles pouvant servir de bureau et/ou de salle de réunion. Une cuisine est également à disposition pour les collaborateurs avec accès sur un espace extérieur.

Pour le confort : Menuiserie double vitrage, pompe à chaleur, système d'alarme, borne de recharge électrique, etc.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 137 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 137 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 315 000 €

### Localisation

---

Localisation : Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.