Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 12 chambres avec piscine dans le Var (83)

Annonce **C1296485** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre hôtel de 12 chambres climatisées, à 100 m de la plage.

Situé au pied de l'Esterel, dans un cadre agréable au caractère familial.

Chambres avec tout le confort nécessaire: Douche WC, tv câblé, téléphone direct et piscine.

En plus de l'hôtel : 3 appartements et les murs commerciaux d'un restaurant assurent un loyer d'environ 44 000 €.

Cet hôtel est tenu depuis 36 ans et vendu pour retraite.

En toute propriété.

Il dispose d'un gros potentiel de développement.

Le commerce possède : **une piscine**
Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 830 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**600 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.