

Bureaux / Locaux professionnels, 515 m2, Artigues-près-Bordeaux (33370)

Annonce **C1296469** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Situé à Artigues-près-Bordeaux (33370), à proximité d'une rocade, dans un immeuble de bureaux construit en r+3, à vendre une surface de 515 m2. De plus, les bureaux disposent d'un accès aux transports en communs (tram et bus).

Prestations :

- Immeuble construit en r+1.
- Immeuble en copropriété.
- Pas de travaux à prévoir au sein de la copropriété.
- Accès sécurisé.
- Parking placement libre.
- Ascenseur privatif.
- Accès PMR.
- Bureaux cloisonnés.
- Open space.
- Salle de réunion.
- Sanitaires privés.
- Fibre optique.
- Baie de brassage.
- Climatisation réversible.
- Doubles goulottes techniques périphériques.
- Faux plafond.
- Dalles LED.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 515 m²

Surface totale : 515 m²

Informations sur la cession

Prix : **940 000 €**

Localisation

Localisation : **Artigues-près-Bordeaux (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Artigues-près-Bordeaux : **7 080 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.