

Menuiserie et métallerie industrielles, Lille (59000)

Annonce **C1296459** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : A vendre société de menuiserie industrielle installée en Métropole Européenne de Lille, spécialisée dans les agencements d'espaces commerciaux et de bureaux (clientèle BtoB à 90 %) avec 17 salariés.

Ancienneté de l'activité 40 ans.

Société cédée avec l'activité de métallerie industrielle.

Bonne notoriété auprès d'un portefeuille.

Clients BtoB fidèles et de grande qualité.

CA : 1,8 M€.

EBE retraité : 108 k€.

RN retraité : 62 k€.

Matériel de production en bon état, réel potentiel de développement sans investissement supplémentaire.

Situation géographique attractive, à proximité des grands axes autoroutiers, achat de l'immobilier professionnel à prévoir.

Prix net du vendeur : 520 000 €, honoraires 8 % HT (9.6% TTC) du prix de vente, soit 41 600 € HT et 49 920 € TTC.

Ces honoraires seront partagés entre l'acquéreur et le vendeur dans les proportions suivantes : - 50 % à la charge du vendeur, soit vingt quatre mille neuf cent soixante € TTC (24 960 € TTC).

- 50 % à la charge de l'acquéreur, soit vingt quatre mille neuf cent soixante € TTC (24 960 € TTC).

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 424 000 €
Nb pers.	17

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **387 760 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.