

Esthétique / salon de beauté, 100 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1296416** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

A vendre un institut de beauté situé dans les Deux-Sèvres (79), réalisant un chiffre d'affaires de plus de 250 000 € en 2024.

L'institut dispose de 4 cabines dont une cabine double avec du matériel récent.

Une affaire aux agencements irréprochables, entièrement aux normes en vigueur.

Deux jours de fermeture par semaine.

Excellent rapport rentabilité / prix de vente avec un EBER proche des 100 000 €.

Affaire qui ne demande qu'à se développer.

Apport de 50 000 € nécessaire.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	266 000 €
EBC	99 000 €
Res. net	14 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **155 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.