

Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 10 couverts, Livry-Gargan (93190)

Annonce **C1296387** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Livry-Gargan (93190) : A vendre le fonds de commerce d'un grand restaurant proposant de la restauration rapide, entièrement équipé et bien agencé.

L'établissement a été rénové récemment, avec également une grosse extraction pour tout type de cuisson. Surface totale de 90 m² dont 40 m² au rez de chaussée. Petite salle de 10 couverts avec possibilité d'agrandir la salle.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

70% du chiffre d'affaires se réalise en vente à emporter.

Belle perspective de développement.

Taxe foncière annuelle de 3.000 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	280 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 000 €**

Localisation

Localisation : **Livry-Gargan (93190), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Livry-Gargan : **41 426 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.