

Bureaux / Locaux professionnels, 174 m2, Écully (69130)

Annonce **C1296266** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Bureaux à proximité de l'accès M6 direction Lyon. Bureaux cloisonnés au 2eme étage d'un immeuble entièrement rénovés (normes BBC Rénovation / Label HPE et Greenlight) - Ascenseur - Contrôle d'accès : digicodes et vidéophones - Faux plafond - Fibre optique - Sanitaires privés - Ventilation CTA double flux - Chauffage et climatisation par pompe à chaleur réversible diffusés par ventilo convecteurs gainables en faux plafond - Nbre Parkings extérieurs privatifs : 3 - Bail commercial : 3/6/9 - Fiscalité : TVA - Indice de révision ILAT Disponibilité immédiate.

Surface commerciale : 174 m²

Points fort :

Bureaux à proximité de l'accès M6 direction Lyon.

Ces bureaux cloisonnés au 2eme étage d'un immeuble entièrement rénovés (normes BBC Rénovation / Label HPE et Greenlight)

- Ascenseur
- Contrôle d'accès : digicodes et vidéophones
- Faux plafond
- Fibre optique
- Sanitaires privés
- Ventilation CTA double flux
- Chauffage et climatisation par pompe à chaleur réversible diffusés par ventilo convecteurs gainables en faux plafond
- Nbre Parkings extérieurs privatifs : 3
- Bail commercial : 3/6/9
- Fiscalité : TVA
- Indice de révision ILAT

Disponibilité immédiate.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.