

Alimentation, Boucherie, Epicerie, Supérette dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1296223** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Etablissement indépendant situé dans un bourg dynamique avec plusieurs commerces de proximité.

Les locaux d'exploitation sont récents ainsi que les agencements. Magasin lumineux, indépendant qui profite d'une bonne clientèle locale et environnante et des les beaux jours d'un regain d'activité touristique.

Affaire nécessitant un professionnel boucher ou charcutier.

Atouts :

- Cadre de travail & environnement.
- Magasin récent.

Loyer annuel : 14 301 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	584 000 €
EBE en 2024	99 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	187 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	75 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.